

# IDENTIFICATION DES ENJEUX DE BNP PARIBAS REAL ESTATE

IMPACTS ENVIRONNEMENTAUX	RISQUES	OPPORTUNITES	ENJEUX
ODD 6 (cibles 6.2-6.3- 6.4-6.5)	Crise mondiale de l'eau / Pollution des nappes phréatiques / Stress hydrique / Conflits liés à l'accès à l'eau / Dommages liés à la biodiversité	Recyclage et réutilisation des eaux usées traitées	<b>Gestion raisonnée de l'eau</b>
ODD 7 (cible 7.2-7.3)	Renforcement des exigences réglementaires en matière de consommation énergétique / Renforcement de la loi de la transition énergétique	Stratégie bas carbone Energies renouvelables Intensité et efficacité énergétique	<b>Efficacité et sobriété énergétique</b>
ODD 11 (cible 11.2)	Manque de transports publics sûrs, accessibles et viables. Eloignement des centres urbains.	Mobilité durable	<b>Mobilité durable</b>
ODD 11 (cibles 11.5-11.6)	Risques de pollution (air, lumineuse, sonore et visuelle) et d'allergie pour les occupants des immeubles et les riverains	Villes et communautés durables	<b>Qualité de l'air et confort du bâtiment</b>
ODD12 (cibles 12.2-12.5)	Raréfaction des ressources / Pollution par les déchets / Mauvaise gestion du cycle de vie des produits / Non recyclabilité réglementaire / Obsolescence des bâtiments	Economie circulaire Flexibilité et réversibilité des bâtiments	<b>Ressources et économie circulaire</b>
ODD 12 (cible 12.2)	Non-conformité réglementaire / Image et réputation sur les marchés / Non satisfaction des clients et occupants avec la certification environnementale	Certification HQE Labellisation environnementale	<b>Haute performance environnementale et certification</b>
ODD 13 (Cibles 13.1-13.3)	Risques physiques : faiblesse dans la réduction des émissions et pénalités réglementaires ou de marché. Risques de transition : faiblesse dans la réduction des émissions	Transition énergétique	<b>Adaptabilité et résilience aux changements climatiques</b>
ODD 13 (Cible 13.3)	Risques physiques : réchauffement climatique et impacts sur le fonctionnement des bâtiments et services / Instabilité et précarité énergétique / Non-conformité réglementaire en neutralité carbone	Stratégie bas carbone Objectif de neutralité carbone	<b>Produits et services bas carbone</b>
ODD 15 (Cible 15.3)	Artificialisation intensive des sols / Imperméabilisation des sols / Etalement urbain	Villes durables	<b>Artificialisation des sols et étalement urbain</b>
ODD 15 (cibles 15.5-15.8-15.9)	Accidents industriels / Pollution et érosion des sols / Accidents liés aux déchets dangereux / Destruction des écosystèmes naturels	Concept de la biophilie (Immeuble vivant)	<b>Biodiversité, biophilie et occupation des sols</b>